

PROJEKT **BUDOWLANY**

Nazwa i adres obiektu budowlanego: „**Budowa odcinka drogi gminnej publicznej ul. Wojska Polskiego w Nisku wraz z budową oświetlenia drogowego**”

Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria XXV – drogi
Kategoria XXVI – Sieci, jak: kanalizacyjne

Nazwa Inwestora:

BURMISTRZ GMINY I MIASTA NISKO
Pl. Wolności 14
37-400 Nisko



Nazwa i adres jednostki projektowej:

Radosław Lach
ul. Wolności 19
37-400 Nisko

Lokalizacja inwestycji / identyfikatory działek ewidencyjnych, na których usytuowany jest obiekt budowlany:

Jednostka ewidencyjna: 181205_4. NISKO – MIASTO
Nazwa obrębu: NISKO
Numer obrębu: 0001
Nr działki: 2836/17, 2836/20, 2842/25, 2842/26, 2846/18, 2846/19, 2848/12, 2848/13, 2848/11, 2849/8, 2849/9, 2849/12, 2849/10, 2850/8, 2850/9, 2850/10, 2851/13, 8002, 2858/6

Projekt zawiera:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

<u>Funkcja</u>	<u>Branża</u>	<u>Imię i nazwisko</u>	<u>Specjalność nr uprawnień</u>	<u>Podpis</u>
<u>Projektant</u>	drogowa	mgr inż. Zbigniew Lach	drogowa PDK /0131/PWOD/11	
<u>Sprawdzający</u>	drogowa	mgr inż. Mirosław Stępień	drogowa PDK /0069/PWOD/23	
<u>Data opracowania:</u>	CZERWIEC 2025 R.			

Załącznik Nr 1 do strony tytułowej
Wykaz działek ewidencyjnych na których usytuowany jest obiekt:

Jednostka ewidencyjna: 181205_4. NISKO – MIASTO
 Nazwa obrębu: NISKO
 Numer obrębu: 0001

1. Działki w liniach rozgraniczających teren inwestycji drogowej

L.p.	Identyfikator działek istniejącego pasa drogowego	
1.	181205_4.0001.2836/17	Droga powiatowa Nr 1052R ul. 1000-lecia
2.	181205_4.0001.2836/20	
3.	181205_4.0001.2842/25	Droga gminna Nr 102534R ul. Wojska Polskiego
4.	181205_4.0001.2842/26	
5.	181205_4.0001.2846/18	
6.	181205_4.0001.2846/19	
7.	181205_4.0001.2848/12	
8.	181205_4.0001.2848/13	
9.	181205_4.0001.2849/9	
10.	181205_4.0001.2849/12	
11.	181205_4.0001.2850/9	
12.	181205_4.0001.2851/13	

L.p.	Identyfikator działek we własności Gminy i Miasta Nisko	
1.	181205_4.0001.2858/6	jezdnia drogi dla pieszych i rowerów

Identyfikator działek w liniach rozgraniczających teren inwestycji drogowej ulegające podziałowi i wywłaszczeniu			
L.p.	Identyfikator działki przed podziałem:	Ulega podziałowi na:	Do pasa drogowego wchodzi:
1.	181205_4.0001.2848/11	2848/21, 2848/22	2848/22
2.	181205_4.0001.2849/8	2849/14, 2849/15	2849/15
3.	181205_4.0001.2850/8	2850/14, 2850/15	2850/15
4.	181205_4.0001.8002	8002/1, 8002/2	8002/1

2. Nieruchomości z których korzystanie będzie ograniczone / działki w terenie niezbędnym

L.p.	Identyfikator działki w terenie niezbędnym
1.	181205_4.0001.2836/17
2.	181205_4.0001.2836/20
3.	181205_4.0001.2849/10
4.	181205_4.0001.2850/10
5.	181205_4.0001.8002 po podziale 181205_4.0001.8002/2

SPIS TREŚCI

A.	OŚWIADCZENIA ZESPOŁU PROJEKTOWEGO	5
B.	UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW WRAZ Z ZAŚWIADCZENIEM PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW	6
	Projektant branża drogowa mgr inż. Zbigniew Lach	6
	Sprawdzający branża drogowa mgr inż. Mirosław Stępień	9
C.	CZĘŚĆ OPISOWA	12
1.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	12
2.	PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI - OKREŚLENIE ZMIAN W DOTYCHCZASOWEJ INFRASTRUKTURZE ZAGOSPODAROWANIA TERENU	12
3.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	14
3.1.	Istniejące zagospodarowanie terenu	14
3.2.	Opinia geotechniczna	15
4.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi, UKŁAD KOMUNIKACYJNY, W TYM OKREŚLAJĄCY PARAMETRY TECHNICZNE DRÓG POŻAROWYCH, SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU ZAPEWNIĄJĄCE PRZECIWPAPAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ, UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.....	15
5.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I PARAMETRÓW ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	16
6.	INFORMACJA O OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ	16
7.	INFORMACJA O TERENACH GÓRNICZYCH	16
8.	INFORMACJA O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA - WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO	16
8.1.	Zieleń	17
9.	INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANych.	17
9.1.	Charakterystyczne dane geometryczne.	17
9.1.1.	Konstrukcja nawierzchni jezdni.....	17
9.1.2.	Konstrukcja drogi dla pieszych.....	17
9.1.3.	Konstrukcja drogi dla pieszych i rowerów	18
9.1.4.	Konstrukcja poboczy	18
9.1.5.	Konstrukcja zjazdów z kostki brukowej	18
9.1.6.	Konstrukcja zjazdu z masy bitumicznej	18
9.1.7.	Konstrukcja placu utwardzonego z masy bitumicznej	18
9.1.8.	Konstrukcja placu utwardzonego z płyt ażurowych.....	18
9.1.9.	Konstrukcja miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych	18
9.1.10.	Konstrukcja obrukowania wpustów ulicznych	19
9.1.11.	Konstrukcja krawężnika	19
9.1.12.	Konstrukcja obrzeża	19
9.2.	Urządzenia odwadniające oraz odprowadzające wodę	19
9.3.	Obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu	19
9.3.1.	Kanał technologiczny	19
9.4.	Obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych	20
9.5.	Obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych	20
10.	Obszar oddziaływania obiektu.....	20
11.	Informacja o ustaleniach decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach	21
D.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	22
	R-1 Plan Orientacyjny	22
	R-2 Projekt zagospodarowania terenu	22

A. OŚWIADCZENIA ZESPOŁU PROJEKTOWEGO

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane” (tj. Dz.U. 2024 poz. 725 z późn. zm.) oraz §8 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz.U. 2022 poz. 1679 z późn. zm.) oświadczam, że niniejsze opracowanie:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla zamierzenia budowlanego pn.:

„Budowa odcinka drogi gminnej publicznej ul. Wojska Polskiego w Nisku wraz z budową oświetlenia drogowego”

Zostało wykonane zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Funkcja	Branża	Imię i nazwisko	Specjalność nr uprawnień	Podpis	Data
Projektant:	drogowa	mgr inż. Zbigniew Lach	drogowa PDK /0131/PWOD/11		15.06.2025 r.

Zespół projektowy

Funkcja	Branża	Imię i nazwisko	Specjalność nr uprawnień
Sprawdzający:	drogowa	mgr inż. Mirosław Stępień	drogowa PDK /0069/PWOD/23

B. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW WRAZ Z ZAŚWIADCZENIEM PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW

Projektant branża drogowa mgr inż. Zbigniew Lach



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0047/11

Rzeszów, 2011-06-28

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.*) i art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art.12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z. 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 18 ust 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) , w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.*)

Poświadczam zgodność
z oryginałem

stwierdzamy, że

Pan ZBIGNIEW LACH
magister inżynier
/kierunek studiów - budownictwo/
ur. 31 października 1964 r., miejsce urodzenia - Jarocin
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny **PDK/0131/PWOD/11**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

mgr inż. Andrzej Hliniak

inż. Stanisław Dołęgowski.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

Pan Zbigniew Lach

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,**
- 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,**
- 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,**
- 4. wykonywania nadzoru inwestorskiego,**
- 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

II. Na mocy §15 i §18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń uprawniają do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak:

1. droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
2. droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

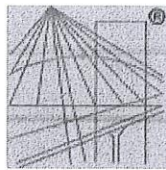
mgr inż. Andrzej Hliniak.....

inż. Stanisław Dołęgowski.....

Otrzymują:
1. Pan Zbigniew Lach
zam. Szyperki 39 A
37-405 Jarocin
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa

**Poświadczam zgodność
z oryginałem**

.....



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDK-TGU-BE9-JSB *

Pan Zbigniew Tadeusz Lach o numerze ewidencyjnym PDK/BD/0244/11
adres zamieszkania ul. Szyperki 39A, 37-405 Jarocin
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-06 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Poświadczam zgodność
z oryginałem

.....

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Sprawdzający branża drogowa mgr inż. Mirosław Stępień



PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0066/23

Rzeszów, 2023-06-29

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2023 r., poz. 551 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b, art. 15a ust. 1 oraz 15a ust. 9 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pan Mirosław Stępień

magister inżynier
(kierunek studiów - budownictwo)
ur. dnia 30 grudnia 1983 r. miejsce urodzenia – Nisko

otrzymuje

Poświadczam zgodność
z oryginałem

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0069/PWOD/23

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a:
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Grzegorz Ożóg.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej**

Pan Mirosław Stępień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;**
- 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;**
- 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;**
- 4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;**
- 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy art. 15a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.

III. Na 15a ust. 9 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

1. droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
2. droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.



Skład Orzekający PDK OIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Grzegorz Ożóg.....

Otrzymują:

1. Pan Mirosław Stępień
Ul. Rzeszowska 65A
37-400 Nisko
2. aa

**Poświadczam zgodność
z oryginałem**

.....



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDK-H2H-PJJ-WB3 *

Pan Mirosław Stępień o numerze ewidencyjnym PDK/BD/0157/23
adres zamieszkania ul. Rzeszowska 65A, 37-400 Nisko
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-02-07 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Poświadczam zgodność
z oryginałem

.....

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- umowa z Inwestorem,
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz.U. 2022 poz. 1679 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz.U. 2024 poz. 311),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. 2024 poz. 320 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2024 poz. 725 z późn. zm.),
- mapa do celów projektowych obejmująca przedmiotowy teren,
- mapy podziałowe działek,
- wizje lokalne oraz pomiary uzupełniające w terenie,
- ustalenia z Inwestorem,
- warunki techniczne, opinie, pozwolenia i uzgodnienia.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI - OKREŚLENIE ZMIAN W DOTYCHCZASOWEJ INFRASTRUKTURZE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestycja objęta niniejszym opracowaniem polegała będzie na realizacji zadania pn. **„Budowa odcinka drogi gminnej publicznej ul. Wojska Polskiego w Nisku wraz z budową oświetlenia drogowego”**. Zamierzeniem inwestycyjnym jest budowa odcinka drogi gminnej, początek odcinka objętego opracowaniem to okolice skrzyżowania z drogą powiatową Nr 1052R ul. 1000-lecia km roboczy 0+000 natomiast koniec opracowania to km 0+292. W ramach zadania budowy odcinka drogi gminnej zaprojektowano również wykonanie placów utwardzonych z płyt ażurowych oraz z masy bitumicznej, wykonanie drogi dla pieszych i rowerów, budowę drogi dla pieszych, wykonanie poboczy z kruszywa, przebudowę zjazdów, budowę kanalizacji deszczowej, ustawienie znaków pionowych wykonanie oznakowania poziomego montaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Przedmiotowy teren pod odcinek projektowanej drogi gminnej położony jest w północnej części województwa podkarpackiego, powiat niżański, gmina Nisko. Przedsięwzięcie obejmuje budowę odcinka drogi gminnej ul. Wojska Polskiego w istniejącym śladzie. W stanie istniejącym na terenie przewidzianym pod inwestycję teren jest zagospodarowany przez jezdnię drogi bitumicznej (również w przeznaczeniu dla pieszych i rowerzystów, pobocza drogi, plac utwardzony (z płyt ażurowych, masy bitumicznej)). Na potrzeby realizacji zadania pas drogowy zostanie wydzielony na

podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311).

W ramach projektu zostanie wykonana droga gminna o nawierzchni jezdni z mieszanek mineralno-asfaltowych o szerokości 5,0.

Projekt powoduje konieczność wykonania:

- przygotowania terenu pod inwestycję,
- podbudów pod projektowaną drogę dla pieszych,
- nawierzchni jezdni,
- nawierzchni placów utwardzonych,
- nawierzchni drogi dla pieszych i rowerów,
- poboczy z kruszywa łamanego,
- oznakowania pionowego,
- oznakowania poziomego,
- kanalizacji deszczowej,
- montażu urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Inwestycja jest przeprowadzana w trybie ustawy ZRID.

W ramach zadania wykonane zostaną następujące elementy infrastruktury:

- w zakresie branży drogowej:
 - nawierzchnia odcinka drogi gminnej w km 0+000 do km 0+292 w istniejącym śladzie,
 - pobocze z kruszywa łamanego,
 - droga dla pieszych,
 - nawierzchnia drogi dla pieszych i rowerów w km od km 0+000 do km 0+078 ,
 - nawierzchnia placów utwardzonych,
 - nawierzchnie zjazdów,
 - oznakowanie pionowej jezdni,
 - miejsce dla niepełnosprawnych o nawierzchni z betonu asfaltowego,
- w zakresie branży instalacyjnej:
 - kanalizacja deszczowa.

Plan sytuacyjny zaprojektowano w oparciu o wytyczne przekazane przez Inwestora oraz wszelkie normy, wytyczne i uzgodnienia z odpowiednimi organami.

Realizacja projektowanych elementów zagospodarowania terenu będzie poprzedzone rozbiórką istniejących obiektów budowlanych, tj. elementu ogrodzenia oraz garażu blaszanego, ponadto w zakresie prac rozbiórkowych przewiduje się frezowanie istniejącej nawierzchni drogi, rozbiórkę odcinka przebudowywanej drogi dla pieszych.

Inwestycja realizowana będzie na działkach będących własnością Gminy i Miasta Nisko, działkach w terenie niezbędnym oraz częściowo po wydzieleniu na działkach prywatnych.

Nieruchomości, na których zlokalizowano projektowaną inwestycję: – zgodnie z załącznikiem nr 1 do strony tytułowej

Planowana inwestycja zostanie wykonana w oparciu o niniejszy projekt, otrzymane warunki, uzgodnienia, pozwolenia i opinie oraz mapy podziałowe.

Projekt został uzgodniony w następujących organach i uzyskał następujące warunki, decyzje oraz zatwierdzenia:

- Opinia do ZRID – Uchwała Nr 3/29/24 Zarządu Województwa Podkarpackiego z dnia 14 maja 2024 r. w sprawie opinii do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa odcinka drogi gminnej publicznej ul. Wojska Polskiego w Nisku wraz z budową oświetlenia drogowego”,
- Opinia do ZRID – Uchwała Nr 1109/2024 Zarządu Powiatu Niżańskiego z dnia 29 kwietnia 2024 r., w sprawie wydania opinii dla inwestycji drogowej pn.: „Budowa odcinka drogi gminnej publicznej ul. Wojska Polskiego w Nisku wraz z budową oświetlenia drogowego”,
- Opinia Burmistrza Gminy i Miasta Nisko dla projektu pn. „Budowa odcinka drogi gminnej publicznej ul. Wojska Polskiego w Nisku wraz z budową oświetlenia drogowego”, pismo z dnia 16.04.2024 r., znak: RG.7011.10.28.2023.ŁK.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren opracowania znajduje się w powiecie niżańskim, na terenie Gminy i Miasta Nisko, w województwie podkarpackim. Projektowana budowa drogi gminnej prowadzona będzie po istniejącym śladzie drogi gminnej publicznej Nr 102534R ul. Wojska Polskiego w granicach istniejącego i projektowanego pasa drogowego. Szerokości 5,0 m – 6,0 m.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach będących drogą publiczną o nawierzchni bitumicznej, oraz na działkach prywatnych. Zakres opracowania branży drogowej obejmuje teren o długości: budowa drogi gminnej – 0,292 km; budowa drogi dla pieszych i rowerów 0,078 km. Granica opracowania przebiega wzdłuż projektowanych linii rozgraniczających pas drogi gminnej. Zakres opracowania obejmuje działki we własności Gminy i Miasta Nisko, częściowo działkach prywatnych oraz działkach w terenie niezbędnym. Na wydzielonej pod pas drogowy działce znajdują się projektowane nawierzchnia jezdni drogi, drogi dla pieszych, drogi dla pieszych i rowerów, pobocza, place utwardzone, kanalizacja deszczowa, oznakowanie drogi i UBRD.

Dotychczasowy sposób wykorzystania – droga, pobocze, place utwardzone, nawierzchnia bitumiczna (droga dla pieszych i rowerów), zjazdy. Projektowany odcinek drogi gminnej w stanie istniejącym na całym odcinku przebiega w sąsiedztwie obszarów zabudowanych, po śladzie istniejącej drogi gminnej.

W pasie drogowym zinwentaryzowano następujące sieci uzbrojenia terenu: linia energetyczna niskiego napięcia z oświetleniem drogi, sieć wodociągowa, sieć kanalizacji deszczowej, sieci teletechniczne w zakresie których nie projektuje się żadnych zmian w ich przebiegach.

Początkowy zakres to okolice skrzyżowania z drogą powiatową Nr 1052R ul. 1000-lecia, koniec opracowania przebiega na km 0,+292 gdzie droga gmina kontynuuje swój bieg. Ponadto w km roboczym 0+000 do km 0+078 zaprojektowano drogę dla pieszych i rowerów po śladzie istniejącej jezdni o nawierzchni bitumicznej o szerokości 3,50 m. W końcowym odcinku kilometrażu na odcinku ok. 30 mb zaprojektowano przebudowę drogi dla pieszych po stronie prawej, w tej lokalizacji zaplanowano wykonanie nawierzchni miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych.

3.2. Opinia geotechniczna

Kategorię geotechniczną określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (tj.: Dz. U. z 2012 r., poz. 463 ze zm.).

Określono, że zalicza się do I kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe uznano, jako proste.

Planowana inwestycja powinna być zrealizowana i eksploatowana w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami szkodliwymi.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI, UKŁAD KOMUNIKACYJNY, W TYM OKREŚLAJĄCY PARAMETRY TECHNICZNE DRÓG POŻAROWYCH, SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU ZAPEWNIAJĄCE PRZECIWPAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ, UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.

Projektowana inwestycja uzupełnia istniejący układ komunikacyjny w zakresie infrastruktury drogowej na terenie gminy i miasta Nisko. Projektowany układ nie pełni funkcji dróg pożarowych, ani przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę. Głównym celem inwestycji jest poprawa dostępności transportowej terenów, które bezpośrednio sąsiadują z projektowaną inwestycją, umożliwiając dalszy rozwój regionu, zwiększenie komfortu podróżujących, zmniejszenie czasu przejazdu, poprzez poprawę istniejącego układu komunikacyjnego, zmniejszenie negatywnego oddziaływania projektowanej drogi na tereny przyległe w związku m.in. z wykonanie nowych warstw drogi o nawierzchni z mieszanek mineralno-asfaltowych.

Inwestycja realizowana jest w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311). W związku z powyższym do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych. W związku z realizacją zadania zinwentaryzowano 9 szt. drzew (świerków) do wycinki kolidujących z planowaną inwestycją. Średnica zinwentaryzowanych do wycinki drzew nie przekracza 25 cm.

Zagospodarowanie terenu w zakresie przedmiotowej inwestycji, zaprojektowano w oparciu o ustalenia z Inwestorem oraz uzyskane warunki techniczne, uzgodnienia i opinie.

Teren opracowania nie jest objęty planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja realizowana jest w trybie ustawy ZRID i w związku z tym zapisy planu miejscowego traktowane są pomocniczo a nie obligatoryjnie.

W miejscach kolizji istniejącej zieleni, rośliny zostaną usunięte. Pozostałe, które nie stwarzają kolizji, przewidziano do pozostawienia.

W ramach niniejszej inwestycji nie przewidziano elementów do rozbiórki.

Nie przewidziano budowy/przebudowy sieci wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej, kanalizacji deszczowej. W ramach zamierzenia budowlanego w zakresie branży instalacyjnej zaprojektowano budowę odcinka kanalizacji deszczowej. W zakresie istniejących sieci uzbrojenia terenu zaplanowano regulację pionową istniejących studni rewizyjnych kanalizacji deszczowej oraz regulację zaworów wodociągowych.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I PARAMETRÓW ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU

– powierzchnia nawierzchni drogi gminnej	1 495,50 m ²
– powierzchnia nawierzchni dróg dla pieszych	444,00 m ²
– powierzchnia nawierzchni drogi dla pieszych i rowerów	271,00 m ²
– powierzchnia poboczy z kruszywa łamanego	34,00 m ²
– powierzchnia placu utwardzonego z płyt ażurowych	144,00 m ²
– powierzchnia placu utwardzonego z betonu asfaltowego	291,50 m ²
– powierzchnia zjazdu z betonu asfaltowego	85,00 m ²
– powierzchnia zjazdów z kostki brukowej	146,00 m ²
– powierzchnia nawierzchni przeznaczonej pod miejsce dla niepełnosprawnych	40,00 m ²
– powierzchnia obrukowania wpustów ulicznych	11,50 m ²

6. INFORMACJA O OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ

Inwestycja nie jest położona na terenie objętym ochroną konserwatorską i nie będą wykonywane żadne prace przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.

7. INFORMACJA O TERENACH GÓRNICZYCH

Teren, na którym zlokalizowana jest inwestycja, nie leży na obszarach eksploatacji górniczej.

8. INFORMACJA O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA - WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Projekt nie wymaga decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Projektowane zamierzenie budowlane to inwestycja o charakterze liniowym, którego oddziaływanie

będzie niewielkie. Podczas ruchu kołowego pojazdów nie nastąpią przekroczenia norm hałasu na elewacjach najbliższych zabudowań. Ponadto planowana budowa nowego odcinka drogi gminnej obejmująca wykonanie nowych konstrukcji nawierzchni jezdni wpłynie pozytywnie na oddziaływanie akustyczne generowane przez ruch pojazdów w chwili obecnej. Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

Teren na którym znajduje się zakres inwestycji nie obejmuje obszarów Natura 2000. Najbliżej położone istniejące formy obszarów specjalnej ochrony: obszar Natura 2000 Dolina Dolnego Sanu PLH180020 oddalony ok 1,7 km od inwestycji. Ze względu na wielkość i rodzaj inwestycji, inwestycja ta nie wpłynie negatywnie na obszar, na którym jest lokalizowana i nie naruszy spójności systemu obszarów chronionych, ponieważ budowa odcinka drogi będzie zawierać się w granicy projektowanego pasa drogowego. Realizacja planowanego zamierzenia nie stanowi zagrożenia dla systemów korytarzy, ciągów i powiązań ekologicznych, umożliwiających swobodne przemieszczanie się zwierząt.

8.1. Zieleń

W projektowanym pasie drogowym zinwentaryzowano 9 szt. drzew (gat. świerk) przeznaczonych do wycinki, które przed realizacją inwestycji należy usunąć.

9. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

9.1. Charakterystyczne dane geometryczne.

Długość projektowanego odcinka drogi gminnej to:

- 292 mb o szerokości jezdni standardowo 5,0 poszerzonej w miejscu łuku (koniec opracowania):

9.1.1. Konstrukcja nawierzchni jezdni

km 0+000 – 0+ 170

- 4 cm – w-wa ścieralna AC 11S
- 5 cm – w-wa wiążąca AC 16W

Ponadto skropienie mechaniczne warstw konstrukcyjnych bitumicznych emulsją asfaltową

km 0+170 + 0+292 (wraz z skrzyżowaniem z projektowaną drogą dla pieszych i rowerów)

- 5 cm – w-wa ścieralna AC 11S

Ponadto skropienie mechaniczne warstw konstrukcyjnych bitumicznych emulsją asfaltową

9.1.2. Konstrukcja drogi dla pieszych

km 0+000 – 0+195 oraz przebudowywana droga dla pieszych (koniec zakresu opracowania) ograniczone od strony jezdni krawężnikiem betonowym, od strony przeciwnej obrzeżem betonowym

- 6 cm – kostka brukowa betonowa kolorowa
- 3 cm – podsypka cementowo – piaskowa 1:4

- 20 cm – podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie

9.1.3. Konstrukcja drogi dla pieszych i rowerów

km 0+300 + 0+378

- 4 cm – w-wa ściernalna AC 11S
- 4 cm – warstwa wyrównawcza AC 22P (100 kg/m²)

Ponadto skropienie mechaniczne warstw konstrukcyjnych bitumicznymi emulsjami asfaltowymi

9.1.4. Konstrukcja poboczy

W km 0+000 do km 0+154 projektowanego odcinka drogi gminnej po stronie prawej o szerokości 0,75 m oraz obustronnie o szerokości 0,50 m przy drodze dla pieszych i rowerów zaprojektowano wykonanie poboczy:

- 4 cm – kruszywo łamane 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie przy drodze dla pieszych i rowerów
- 9 cm – kruszywo łamane 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie jezdni drogi gminnej

9.1.5. Konstrukcja zjazdów z kostki brukowej

ograniczone od strony posesji obrzeżami betonowymi

- 6 cm – kostka brukowa betonowa kolorowa
- 3 cm – podsypka cementowo – piaskowa 1:4
- 20 cm – podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie

9.1.6. Konstrukcja zjazdu z masy bitumicznej

- 4 cm – w-wa ściernalna AC 11S

Ponadto skropienie mechaniczne warstw konstrukcyjnych bitumicznymi i emulsjami asfaltowymi

9.1.7. Konstrukcja placu utwardzonego z masy bitumicznej

- 4 cm – w-wa ściernalna AC 11S

Ponadto skropienie mechaniczne warstw konstrukcyjnych bitumicznymi i emulsjami asfaltowymi

9.1.8. Konstrukcja placu utwardzonego z płyt ażurowych

częściowo ograniczone od strony posesji obrzeżami betonowymi

- 10 cm – płyty ażurowe typu „Meba”
- 3 cm – podsypka cementowo – piaskowa 1:4
- 20 cm – podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie

9.1.9. Konstrukcja miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych

- 4 cm – w-wa ściernalna AC 11S
- 5 cm – w-wa wiążąca AC 16W
- 15 cm – podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie

- 15 cm – podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem z wytworni o wytrzymałości Rm 2,5 MPa.

Ponadto skropienie mechaniczne warstw konstrukcyjnych bitumicznych i niebitumicznych emulsją asfaltową

9.1.10. Konstrukcja obrukowania wpustów ulicznych

ograniczone obrzeżami betonowymi

- 8 cm – kostka brukowa betonowa kolorowa
- 3 cm – podsypka cementowo – piaskowa 1:4
- 20 cm – podbudowa z betonu cementowego C16/20

9.1.11. Konstrukcja krawężnika

- 30 cm – krawężnik betonowy wystający 15x30
- 5 cm – warstwa podsypki piaskowo-cementowej 1:4
- 15 cm – ława z betonu C12/15 z oporem

9.1.12. Konstrukcja obrzeża

- 30 cm – obrzeże betonowe 8x30
- 5 cm – warstwa podsypki piaskowo-cementowej 1:4
- 10 cm – ława z betonu C8/10 z oporem

9.2. Urządzenia odwadniające oraz odprowadzające wodę

Przyjmuje się, że odwodnienie drogi i projektowanej infrastruktury drogowej będzie odbywało się częściowo powierzchniowo za pomocą przyjętych spadków podłużnych i poprzecznych elementów pasa drogowego oraz częściowo do projektowanej kanalizacji deszczowej w zakresie której projektuje się budowę:

- studzienek ściekowych z kręgów żelbetowych 500x100 wraz z pierścieniem odciążającym i rusztem żeliwnym jezdniowym, typ ciężki;
- studni żelbetowych rewizyjnych wys. 2,0 m Dn 1000 z włazem żeliwnym wraz ze stopą,
- kanału z rur PP SN8 o średnicy 300 mm na ławie z kruszywa,
- przykanalików z rur PVC kielichowych, Dn 160 mm.

9.3. Obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu

Projektowana budowa odcinka drogi gminnej nie wymusza przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu.

W ramach zadania powstaje konieczność budowy sieci uzbrojenia terenu – kanalizacji deszczowej. Ponadto dla branży instalacyjnej w zakresie istniejącej sieci uzbrojenia terenu zaplanowano regulację pionową istniejących studni rewizyjnych kanalizacji deszczowej oraz regulację zaworów wodociągowych .

9.3.1. Kanał technologiczny

Zgodnie z opublikowaną w dniu 25 sierpnia 2022 r. ustawą z dnia 5 sierpnia 2022r. o zmianie ustawy o drogach publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U.2022 poz. 1783) w art.39 ust. 6. - Zarządca drogi jest obowiązany zlokalizować kanał technologiczny

w pasie drogowym w trakcie budowy lub przebudowy dróg publicznych, natomiast ust. 6ba - Obowiązek, o którym mowa w ust. 6, nie dotyczy:

robót budowlanych dotyczących drogi o długości do 1000 metrów, a:

- ciąg kanału technologicznego zostałby przerwany, ponieważ po żadnej ze stron tej drogi nie byłby prowadzony dalej,
- w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa tej drogi, która umożliwi dalszą budowę kanału technologicznego –zgodnie z: uchwałą budżetową, wieloletnią prognozą finansową jednostki samorządu terytorialnego, programem wieloletnim, planem rozwoju sieci drogowej i finansowania budowy lub przebudowy dróg.

Z uwagi na powyższe dla przedmiotowej inwestycji odstępuje się z obowiązku budowy kanału technologicznego.

9.4. Obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych

Na terenie inwestycji brak zlokalizowanych urządzeń wodnych oraz urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, projekt nie obejmuje również budowy takich urządzeń.

9.5. Obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych

Projektowana inwestycja nie powoduje konieczności przebudowy innych dróg publicznych.

10. Obszar oddziaływania obiektu

Planowana inwestycja nie ma negatywnego oddziaływania na tereny sąsiednie. Brak negatywnego oddziaływania ustalono na podstawie odrębnych przepisów.

Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U.2022 poz. 1518 z późn. zmianami);
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U.2024 poz. 1385 z późn. zmianami);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U.2024 poz. 320);
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2023 poz. 1752 z późn. zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. 2023 poz. 822);
- Ustawa z dnia 18.07.2001r. Prawo wodne (Dz. U. 2017 poz. 1566 z późn. Zmianami).

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działek, na których inwestycja będzie ona realizowana i nie ogranicza zagospodarowania działek sąsiadujących. Obszar oddziaływania obiektu zamyka się na działkach: **zgodnie z załącznikiem nr 1 do strony tytułowej**

11. Informacja o ustaleniach decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Projektowana inwestycja, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – dla drogi realizowanej na odcinku poniżej 1 km decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wymagana - § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko związku z tym nie wymagane jest przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

R-1 Plan Orientacyjny

R-2 Projekt zagospodarowania terenu